

Poikkeaminen

Tietohallinnonkatu 6

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Luonnos
Kiinteistötunnus 837-330-6122-2	Hakemus jätetty -
Asiointitunnus: LP-837-2024-05729	Käsittelijä (Tyhjä)
Hankkeen osoite Tietohallinnonkatu 6	Hakija Valmet Technologies Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Väliaikaisen rakennusluvan hakeminen 1-kerroksiselle pressuhalli-rakennukselle.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Poiketaan pysyvän rakennuksen tunnusmerkeistä: Kyseessä pressuhalli, jota käytetään teollisuuden varastointiin. Perusteluna hallin väliaikaisuus, katualueen maisemointi kivikorein ja istutuksin sekä vaikutusten vähäisyys ympäristöön. Pressuhallille on aikaisemmin haettu väliaikainen rakennuslupa, joka on nyt rauennut.

Poikkeusasian rakennuspaikka

Kiinteistö	
Tilan nimi (Tyhjä)	Rekisteröintipäivä 01.09.1997
Maapinta-ala 6.0000	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	

Hallintaperuste Vuokrattu	Kaavatilanne Asemakaava
------------------------------	----------------------------

Hakija

Yritys/yhteisö	
Nimi Valmet Technologies Oy	Y-tunnus 1539180-9

Yhteysosoite

Katuosoite PL11	Postinumero 02151
Postitoimipaikka ESPOO	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Kari	Sukunimi Hanski
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0503463477	Sähköposti kari.hanski@valmet.com
------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei
Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti. Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Valmet Technologies Oy	Y-tunnus 1539180-9
---------------------------------------	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite PL 11	Postinumero 02151
Postitoimipaikka Espoo	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Julia	Sukunimi Kittilä
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin +358504707366	Sähköposti julia.kittila@valmet.com
---------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite FI15391809VA115	OVT-tunnus 003715391809VA115
Välittäjä Basware Oyj (BAWCFI22)	

Laskuviite

TRE/Kari Hanski

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala 1066	Pääasiallinen käyttötarkoitus 711 teollisuusvarastot
----------------------------	---

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 711 teollisuusvarastot	Toimenpide Uudelleenrakentaminen
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia 1
Kerrosala 1066	Kokonaisala 1066

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Ei
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Ei	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei

Muita vaikutuksia
(Tyhjä)

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Ei	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
---	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkoston Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys (Tyhjä)
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Kari	Sukunimi Hanski
-----------------	--------------------

Postitus

Katuosoite PL 11	Postinumero 02151
Postitoimipaikka Espoo	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi

Valmet Technologies Oy

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
002-001 Asemapiirustus.pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
005-001 Julkisivupiirustus.pdf	Julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	-
837-330-6122- 2_karttaote.pdf	Karttaote	Rakennuspaikka	Karttaote	-
837-330-6122- 2_kiinteistörekisteriote. pdf	Ote kiinteistörekisteristä	Rakennuspaikka	Ote kiinteistörekisteristä	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Sweco Finland Oy 2661738-3	-	Kirjoitusoikeus	-
Helena Lukkarinen	helena.lukkarinen@sweco.fi	Kirjoitusoikeus	07.10.2024
Jukka Salonen	jukka.salonen@sweco.fi	Kirjoitusoikeus	07.10.2024
Kari Hanski	kari.hanski@valmet.com	Lukuoikeus	-